

**ДОГОВОР № \*\*/\*\*/\*\*\_\*\*\***  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованной системе водоотведения**

г.Ивантеевка

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице **генерального директора Гончарова Дмитрия Олеговича**, действующего на основании Устава с одной стороны, и **ФИО \_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем заказчиком, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - объект) заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению N 1 (далее - условия подключения (технологического присоединения) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта к централизованной системе водоотведения, предоставленные в порядке, установленном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - технические условия подключения).

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения (технологического присоединения) объекта заказчика осуществляет следующие мероприятия:

-Проверку выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

-Работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка.

**II. Срок подключения объекта**

4. Срок подключения объекта - 18 месяцев с даты заключения договора.

**III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)**

5.Объект – \_\_\_\_\_

принадлежащий заказчику на праве: \_\_\_\_\_

что подтверждается: \_\_\_\_\_

с целевым назначением: \_\_\_\_\_

6. Земельный участок - земельный участок, на котором построен объект, площадью \_\_\_\_\_  
расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

принадлежащий заказчику на праве \_\_\_\_\_

что подтверждается: \_\_\_\_\_

кадастровый номер \_\_\_\_\_

с разрешенным использованием \_\_\_\_\_

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет – \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению N 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

#### IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 5 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения условий подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности

внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе

отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказать от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее 10 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод

в) расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта

капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

г) направить уведомление в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором;

ж) представить в течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения, указанные в пункте 19(1) настоящего договора;

з) возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты при расторжении настоящего договора в случае, предусмотренном пунктом 19(1) настоящего договора.

13. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заказчик и организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

**15. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется по форме согласно приложению № 4 и составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ руб. 00 коп. (включая НДС 20% - \_\_\_\_\_ руб.)**

16. Заказчик обязан внести плату в размере, предусмотренном приложением № 4 к настоящему договору, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

\_\_\_\_\_ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

\_\_\_\_\_ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

\_\_\_\_\_ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению № 5, но не позднее выполнения условий подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика и организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности

для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 15 и 16 настоящего договора на расчетные счета организации водопроводно-канализационного хозяйства.

18. Плата за работы по присоединению внутримплощадочных и (или)внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение **включена**.

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения условий подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

## VI. Порядок исполнения договора

19(1). В течение 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора заказчик представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства следующие документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения:

план колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием места канализационного выпуска;

планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заказчика;

план организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка.

Срок представления заказчиком документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения, может быть продлен по решению организации водопроводно-канализационного хозяйства (в случае письменного обращения заказчика), но не более чем на 30 календарных дней.

В случае непредставления заказчиком в указанные сроки документов, содержащих исходные данные для проектирования, организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. При этом заказчик обязан возместить организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенные затраты, связанные с исполнением ею настоящего договора.

20. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 15 и 16 настоящего договора.

21. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами условий подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 5 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

23. Водоотведение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении заказчиком следующих условий:

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

## VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной сто тридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

## VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае не достижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## IX. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до окончания срока подключения, указанного в пункте 4 настоящего договора, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, условия подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

## X. Прочие условия

37. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**Организация водопроводно-  
канализационного хозяйства:  
ООО «Водоканал»**

141281, МО г. Ивантеевка, ул.  
Железнодорожная, д.24  
ИНН 5078018370  
КПП 503801001р\сч. 40702810440020009680  
в Королевском отделении №9040/0850  
Сбербанка России  
к/сч. 30101810400000000225  
БИК 044525225

**Заказчик:**

**ФИО**

Регистрация,  
Тел.  
E-mail

Паспорт выдан  
номер и серия

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Д.О. Гончаров

\_\_\_\_\_ ФИО



**У С Л О В И Я   П О Д К Л Ю Ч Е Н И Я**  
 (технологического присоединения) объекта к централизованной  
 системе водоотведения

<b>Основание</b>	<b>Заявление № ***** (P001-*****_*****) от **.</b>
<b>Причина обращения</b>	<b>Подключение земельного участка к централизованной системе водоотведения</b>
<b>Объект</b>	
<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	
<b>Заказчик</b>	<b>ФИО</b>
<b>Срок действия настоящих условий</b>	<b>На срок действия договора</b>
Точка подключения к централизованной системе водоотведения	
Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения	Объем водоотведения после подключения объекта к сетям не должен превышать заявленного объема нагрузки, а в случае увеличения объема отводимых сточных вод объекта необходимо обратиться в Организацию водопроводно-канализационного хозяйства для получения Заказчиком условий подключения на дополнительный объем водоотведения; Выполнить проект согласно СП 32.13330.2018 Канализация, наружные сети и сооружения (СНиП 2.04.03-85) и построить внутримплощадочные сети канализации, СП 42.133330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Предоставить в водоканал исполнительную схему построенной сети.
Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения	
Нормативы по объему сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод	_____ м3/сут. Хозяйственно-бытовые стоки. В канализацию запрещено сбрасывать твердые коммунальные отходы, волокнистые материалы, растворы кислот и щелочей, дурно пахнущие и взрывоопасные вещества. Круглосуточно. (В соответствии с Приложениями №4, №5 Постановления Правительства РФ «Об утверждении

	правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» №644 от 29.06.2017г.)
Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности	-Прибор учета сточных вод размещается абонентом на границе балансовой принадлежности сети или на границе эксплуатационной ответственности абонента и РСО (Постановление Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. N 776); -Проектирование, монтаж и установка узла учета осуществляется в соответствии с проектной документацией объекта капитального строительства (Постановление Правительства РФ от 18 ноября 2013 г. N 1034); -Прибор учета сточных вод должен соответствовать требованиям законодательства РФ об обеспечении единства измерений, действующего на момент ввода прибора учета в эксплуатацию; -Абонент несет ответственность за надлежащее состояние и исправность узла учета сточных вод, осуществляет его поверку или замену в случае выхода прибора учета из строя. (Постановление Правительства РФ от 4 сентября 2013 г. N 776); - Отбор проб в соответствии с ГОСТ 31861-2012.
Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов	В соответствии с Приложением №5 Постановления Правительства РФ «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» №644 от 29.06.2017г.
Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика	Место врезки на границе земельного участка заказчика после постановки на баланс ООО «Водоканал» построенной сети.

**Организация водопроводно-  
канализационного хозяйства :  
ООО «Водоканал»**

**Заказчик:**

Генеральный директор

ФИО

\_\_\_\_\_ Д.О.Гончаров

\_\_\_\_\_ ФИО

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
 (в том числе технических) по подключению (технологическому  
 присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения

N п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
<b>I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства</b>			
1.	Проверка выполнения Заказчиком условий подключения	Проверка готовности канализационных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему стоков;	В течение 18 месяцев со дня подписания договора.
2.	Работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) объекта в точке подключения	-Осуществление работ по фактическому присоединению (врезке) в канализацию -Подписание Акта о подключении (технологическом присоединении) объекта с указанием границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности	По факту выполнения мероприятий обеими сторонами
<b>II. Мероприятия заказчика</b>			
1	Разработка проектной документации	Согласование проекта с ООО «Водоканал»	Не позднее 18 месяцев со дня подписания договора
2	Строительство канализации	Строительство канализация от здания до точки подключения к центральным сетям водоотведения;	Не позднее 18 месяцев со дня подписания договора
3	Выполнение условий подключения	Осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования к подключению.	Не позднее 18 месяцев со дня подписания договора

4		<p>Подписание АКТа о подключении (технологическом присоединении) объекта.</p> <p>Заклучить договор эксплуатации на участок канализации от границы земельного участка до места подключения к централизованным сетям.</p>	<p>По факту выполнения мероприятий обеими сторонами</p>
---	--	---	---

**Организация водопроводно-канализационного хозяйства:  
ООО «Водоканал»**

**Заказчик:**

Генеральный директор

ФИО

\_\_\_\_\_ Д.О.Гончаров

\_\_\_\_\_ ФИО

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

за подключение (технологическое присоединение)

Рассчитан в соответствии с тарифом на подключение, установленного Распоряжением №236-Р от 10.12.2020г. "Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов заявителей к централизованным системам водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на территории \_\_\_\_\_ Московской области на 2021г."

Плата за подключение по договору составляет

\_\_\_\_\_ руб. *девять тысяч девятьсот двенадцать руб. 00 коп. (включая НДС 20% - \_\_\_\_\_ руб.)*

и определена путем сложения :

**1. произведения действующего тарифа на подключение нагрузки (м3/сут) в размере :****руб/м3** и заявленной мощности**(м3/сут.)****2. произведения действующего тарифа на подключение на расстояние в зависимости от материала и диаметра трубы**

Адрес	Плановые показатели		НДС 20%	стоимость подключения руб (с НДС 20%)
	объем водопотребления м3/сут.	тариф на подключение (руб.) без НДС		
расчет за подключаемую нагрузку				
Объект		8260,00	0,00	0,00
расчет за протяженность				
	расстояние п.м.	тариф на расстояние (руб.) без НДС	НДС 20%	стоимость подключения руб (с НДС 20%)
канализация от границы земельного участка заказчика до точки подключения объекта к существующим централизованным сетям канализации	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО:</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Порядок внесения платежа	1		0,35	0,00
	2		0,50	0,00
	3		0,15	0,00

Организация водопроводно-канализационного хозяйства  
ООО "Водоканал"

ФИО

\_\_\_\_\_ Д.О Гончаров

\_\_\_\_\_ ФИО

## АКТ

о подключении (технологическом присоединении) объекта

Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице **генерального директора Гончарова Дмитрия Олеговича**, действующего на основании Устава с одной стороны, , и **ФИО \_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем заказчиком, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутримплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта \_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды)  
(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_ / \_\_ / \_\_ - \_\_ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

\_\_\_\_\_ ;  
(дата, время и местонахождение узла учета)

\_\_\_\_\_ ;  
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

\_\_\_\_\_ ;  
(результаты проверки узла учета)

\_\_\_\_\_ ;  
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

в) организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении (технологическом присоединении), **включая осуществление фактического подключения объекта** к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

\_\_\_\_\_ м3/сут.

Точка (точки) подключения объекта:

1 \_\_\_\_\_

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является

Место врезки на границе земельного участка после постановки на баланс ООО «Водоканал»

---

построенной сети

---

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика)

Схема границы балансовой принадлежности

д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

Место врезки на границе земельного участка после постановки на баланс ООО «Водоканал»  
построенной сети

---

(указать адрес, наименование объектов и оборудования, по которым определяется граница балансовой принадлежности организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика)

Схема границы эксплуатационной ответственности

е) локальные очистные сооружения на объекте \_\_\_\_\_ (есть/нет).

**Организация водопроводно-  
канализационного хозяйства:  
ООО «Водоканал»**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Д.О. Гончаров

**Заказчик:**

ФИО

\_\_\_\_\_ ФИО