



**МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.12.2019 № 305-р

Московская область

О внесении изменений в инвестиционную программу
ООО «Водоканал» г. Ивантеевка по развитию,
реконструкции и модернизации системы водоснабжения,
водоотведения на 2017 – 2020 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» и постановлением Правительства Московской области от 14.06.2012 № 824/19 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Министерстве энергетики Московской области»:

1. Внести изменения в инвестиционную программу ООО «Водоканал» г. Ивантеевка по развитию, реконструкции и модернизации системы водоснабжения, водоотведения на 2017 – 2020 годы (далее – инвестиционная программа), осуществляющего регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, изложив ее в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению с объемом финансирования на 2019-2020 годы 17 844 890 (семнадцать миллионов восемьсот сорок четыре тысячи восемьсот девяносто) рублей.

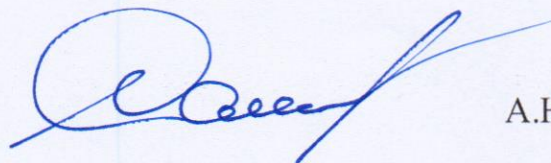
2. Установить, что в случае изменения утвержденного объема финансирования инвестиционной программы, указанного в пункте 1 настоящего

распоряжения, после принятия Комитетом по ценам и тарифам Московской области тарифного решения, инвестиционная программа подлежит корректировке и переутверждению.

3. Организационно-контрольному отделу Министерства энергетики Московской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения путем размещения (опубликования) на официальном сайте Министерства энергетики Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра энергетики Московской области Носова В.А.

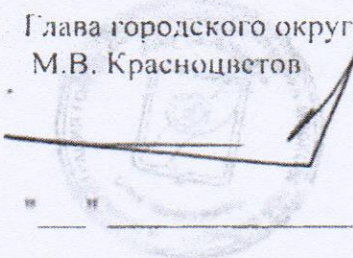
Министр энергетики
Московской области



А.Ю. Самарин

«Согласовано»

Глава городского округа Ивантеевка
М.В. Красноцветов



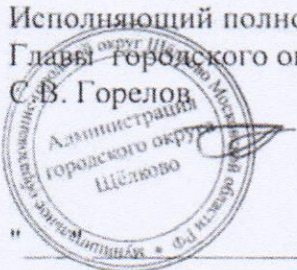
" " 2019 г.

Приложение к распоряжению
Министерства энергетики
Московской области

от " 30 " 12 2019 г. № 305-р

«Согласовано»

Исполняющий полномочия
Главы городского округа Щелково
С.В. Горелов



" " 2019 г.

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

ООО «Водоканал» г. Ивантеевка
по развитию, реконструкции и модернизации системы
водоснабжения, водоотведения

Содержание

| | |
|---|----|
| 1. Паспорт инвестиционной программы _____ | 3 |
| 2. Описание действующих систем водоснабжения и водоотведения _____ | 5 |
| 3. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения _____ | 9 |
| 4. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы _____ | 16 |
| 5. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию _____ | 18 |
| 6. Источники финансирования инвестиционной программы _____ | 20 |
| 7. Расчет эффективности инвестирования средств _____ | 22 |

1. Паспорт инвестиционной программы

| | |
|--|--|
| Наименование программы | Инвестиционная программа ООО «Водоканал» по развитию, реконструкции и модернизации системы водоснабжения и водоотведения на период 2017-2020 гг. |
| Наименование регулируемой организации | Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал» |
| Местонахождение регулируемой организации | 141280, Россия, Московская область, г. Ивантеевка ул. Железнодорожная, д.24. |
| Контакты лиц ответственных за разработку инвестиционной программы от регулируемой организации | Генеральный директор – Гончаров Дмитрий Олегович; |
| Наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу | Министерство жилищно-коммунального хозяйства Московской области |
| Местонахождение уполномоченного органа | 127006, г. Москва, ул. Садовая-Триумфальная, д. 10/13 |
| Наименование органа местного самоуправления городского округа, согласующего инвестиционную программу | Администрация города Ивантеевка Московской области |
| Местонахождение органа местного самоуправления городского округа | 141282, Московская область, ул. Первомайская, д. 1. |
| Сроки реализации Программы | 2017-2020 гг. |
| Объем финансирования Программы | Стоимость затрат на мероприятия инвестиционной программы составляет 245 417,50 тыс. руб. без учета НДС, из них: Водоснабжение: 94 776,82 тыс. руб. Водоотведение: 150 640,68 тыс. руб. |
| Источники финансирования Программы | Собственные средств организации: амортизация, капитальные вложения за счет прибыли в тарифе, плата за подключение (технологическое присоединение), заемные средства. |
| | |

Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

| № п/п | Наименование целевого индикатора | Ед. изм. | Период реализации программы | | | |
|--|--|----------|-----------------------------|---------|---------|---------|
| | | | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. |
| 1. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения | | | | | | |
| 1. 1. Показатели качества питьевой воды | | | | | | |
| 1.1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды; | % | 14,1 | 14,1 | 13,9 | 13,8 |
| 1.1.2. | 1.1.2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 4,02 | 3,95 | 3,90 | 3,80 |
| 1. 2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения | | | | | | |
| 1.2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед/км | 0,009 | 0,008 | 0,005 | 0,003 |
| 1.3. Показатели энергетической эффективности: | | | | | | |
| 1.3.1. | Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 9,9 |

| | | | | | | |
|--|--|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| 1.3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт.ч/ куб.м | 0,498 | 0,496 | 0,494 | 0,450 |
| 1.3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт.ч/ куб.м | 0,213 | 0,211 | 0,209 | 0,200 |
| 2. Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения | | | | | | |
| 2.1. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | | | | |
| 2.1.1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед/км | 0,009 | 0,008 | 0,005 | 0,003 |
| 2.2. Показатели энергетической эффективности: | | | | | | |
| 2.2.1. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВт.ч/ куб.м | 0,217 | 0,215 | 0,214 | 0,213 |

2. Описание действующих систем водоснабжения и водоотведения

ООО «Водоканал» осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом и предоставляет населению и предприятиям города услуги водоснабжения и водоотведения.

В городе создана единая система водоснабжения, позволяющая при необходимости устранить дефицит воды в отдельных микрорайонах.

1.1. Система водоснабжения

Источником водоснабжения города Ивантеевка являются артезианские воды Гжельско-Ассельского и Касимовского водоносных горизонтов. Качество воды из Касимовского водоносного горизонта соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01. Использование воды данного качества согласовано ЦГСЭН г. Ивантеевка .

В состав системы водоснабжения входят:

- водоприемные сооружения, при помощи которых осуществляется прием и подача воды из природных источников;
- резервуары, играющие роль регулирующих и запасных емкостей в системе водоснабжения.
- насосные станции, подающие воду к местам потребления;
- водоводы и водопроводные сети, служащие для транспортирования и подачи воды к местам ее потребления;

На основании договора концессии с ООО «Водоканал» находятся 5 водозаборных узлов, на которых расположены 15 артезианских скважин, 10 резервуаров чистой воды, 18 водопроводных насосных станций 3-го подъема воды, водопроводные сети, общая протяженность которых составляет 107,263км

На сегодняшний день ВЗУ №5 выведен из системы водоснабжения. Работа ВЗУ №4 временно приостановлена из-за качества воды, не соответствующего требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Подъем воды скважинами производится в объеме 20-22,6 тыс. м. куб. в сутки. В скважинах на водозаборных узлах установлено (Таблица № 1):

Таблица № 1

| <i>№ пп</i> | <i>Номер ВЗУ</i> | <i>Номер скважины</i> | <i>Марка насоса</i> | <i>Установленная мощность насосного оборудования, куб.м/час.</i> |
|-------------|------------------|-----------------------|---------------------|--|
| 1 | №1 | 1 | ЭЦВ12-225-30 | 200 |
| 2 | №1 | 2 | ЭЦВ10-120-100 | 120 |
| | №1 | 3 | ЭЦВ12-255-30 | затампонирована 2017г в соответствии с условиями пользования |
| 3 | №1 | 3а | ЭЦВ10-120-80 | 120 |
| 4 | №1 | 1а | ЭЦВ12-255-30 | 250 |
| 5 | №2 | 5 | ЭЦВ12-210-55 | 200 |
| 6 | №2 | 6 | ЭЦВ12-210-55 | 200 |
| 7 | №2 | 6б | ЭЦВ10-120-100 | 120 |
| 8 | №2 | 6в | ЭЦВ10-120-100 | 120 |
| 9 | №3 | 7б | ЭЦВ10-120-100 | 120 |
| 10 | №3 | 9 | ЭЦВ10-120-80 | 120 |
| 11 | №3 | 8 | ЭЦВ10-120-100 | 120 |

| | | | | |
|----|----|---|--------------|-----|
| 12 | №4 | 3 | ЭЦВ10-160-50 | 150 |
| 13 | №4 | 4 | ЭЦВ12-160-50 | 150 |
| 14 | №5 | 1 | ЭЦВ10-63-110 | 63 |
| 15 | №5 | 2 | ЭЦВ10-65-70 | 65 |

В городском округе Ивантеевка ведется интенсивное жилищное строительство.

За период с 2017 по 2018 годы введены в эксплуатацию жилые дома на ул. Хлебозаводская(ООО «Фирма ИВ»), Студенческий проезд один дом (ООО «Техносити»), ул.Новая Слобода один дом (ООО «Стройрегистр»), ул.Школьная два дома (ООО «ИнвестТрансСтрой»), ул.Первомайская один дом (ООО «Казачий торговый дом»). Построены школа на ул.Богданова и производственно-складской комплекс на ул.Трудовая, а также жилые дома в частном секторе. Общий объем подключаемой нагрузки к системам водоснабжения за 2 года составил 1023,31 м3/сутки.

В 2019г. планируется ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов и прочих объектов по ул. Хлебозаводская, Новая Слобода, и ул. Заводская. Реконструкция стадиона «Труд» и пристройка к школе №7. Общий планируемый объем подключаемой нагрузки к системам водоснабжения составит 413,95 м3/сутки.

В 2020г. планируется ввод в эксплуатацию школы на 1100 мест по Студенческому проезду, торгового центра «Веста» на ул. Хлебозаводская и реконструкция здания ООО «Роберт» на ул. Железнодорожная. А также жилые дома частного сектора и прочие объекты. Общий объем подключаемой нагрузки к системам водоснабжения составит 190,35м3/сутки.

1.2. Водоотведение

Система водоотведения г.Ивантеевки предназначена для транспортировки смешанных сточных вод (хозяйственно-бытовых и коммунальных), поступающих от жилого сектора и промышленных предприятий, организаций г. Ивантеевка, Пушкино и Пушкинского района Московской области.

Система водоотведения включает в себя 9 канализационных насосных станций (КНС) и 110,372 км канализационных сетей. Сточные воды поступают в приемные камеры 5-ти насосных станций и перекачиваются на межрайонную канализационную насосную станцию (МКНС), расположенную на ул. Железнодорожная в г.Ивантеевка. Попадая в приемную камеру МКНС, сточная вода проходит через механические решетки первичной очистки, далее транспортируются на очистные сооружения в г.Щелково. Часть песка осаждается на дне резервуара и подлежит очистке. Физический износ оборудования МКНС 80%. Нагрузка на МКНС (КНС №2) в паводковый период резко возрастает и достигает

критических значений.

Характеристика оборудования по участку «Водоотведение» представлена в Таблице 2.

Характеристика оборудования на КНС

Таблица № 2

| № пп | КНС | Этап очистки | Марка насоса | Мощность электродвигателя, кВт/ч |
|------|---|------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| 1. | МКНС ул.Железнодорожная | Механические грабли, решетки | 4 насоса СДВ 2700/26,5 | 315 |
| | | | 2 насоса СДВ 800/33 | 132 |
| 2 | КНС «Детская» | Решетки | 3насоса АВС | 47 |
| | | Дробилка ДМ- Т20 | ДМ-Т20 | 2,2 |
| 3 | КНС «Колхозная» | НЕ РАБОТАЕТ | | |
| | | | | |
| 4 | КНС «Хлебозаводская» 46 (подлежит модернизации) | | 2 насосаКМ100- 65-200 | 18 |
| | | | СД 160/45 | 30 |
| 5 | КНС «Хлебозаводская» 8 | | 2 насоса FLYGT 3127 | 4,7 |
| 6 | КНС №8 «Промзона» | | 2насоса FLYGT 3102 | 4,2 |
| 7 | КНС №9 «Бережок» | | 2насоса FLYGT 3202 | 37 |
| 8 | КНС №7«Южная» | | 2насоса FLYGT 3127 | 4,7 |
| 9 | КНС №10 «Новоселки» | | 2 насосаFLYGT 3085.160 | 2,4 |

В настоящее время в городах Пушкино и Ивантеевка идет большое строительство многоэтажных жилых домов, торговых центров, спортивных комплексов, школ, детских садов и других объектов производственного и коммерческого назначения. Население городов ежегодно увеличивается.

В городском округе Ивантеевка за период с 2017г. по 2018г. жилые дома на ул. Хлебозаводская(ООО «Фирма ИВ»), Студенческий проезд один дом (ООО «Техносити»),ул.Новая Слобода один дом (ООО «Стройрегистр»), ул.Школьная два дома (ООО «ИнвестТрансСтрой»), ул.Первомайская один дом (ООО «Казачий торговый дом»). Построены

школа на ул.Богданова и, производственно-складской комплекс на ул.Трудовая, а также жилые дома в частном секторе. Общий объем подключаемой нагрузки к системам водоотведения за 2 года от объектов городского округа Ивантеевки составил 1023,31 м³/сутки.

В 2019г. планируется ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов и прочих объектов по ул. Хлебозаводская, Новая Слобода, и ул. Заводская. Реконструкция стадиона «Труд» и пристройка к школе №7. Общий планируемый объем подключаемой нагрузки к системам водоснабжения составит 413,95 м³/сутки.

В 2020г. планируется ввод в эксплуатацию школы на 1100 мест по Студенческому проезду, торгового центра «Веста» на ул.Хлебозаводская и реконструкция здания ООО «Роберт» на ул.Железнодорожная. А также жилые дома частного сектора и прочие объекты. Общий объем подключаемой нагрузки к системам водоотведения от г.Ивантеевки составит 190,35м³/сутки.

По данным МУП «Пушкинский Водоканал» сброс стоков от строящихся объектов в Пушкинском муниципальном районе за период с 2017г. по 2020г составит 7192,52м³/сут. Таким образом, общий объем подключаемой нагрузки к системам водоотведения г.Ивантеевки к 2020году составит 8815,70 м³/сут.

Анализ существующей системы водоснабжения и водоотведения и дальнейших перспектив развития города Ивантеевка Московской области, показывает, что необходима полная модернизация системы водоснабжения и водоотведения, включающая в себя реконструкцию сетей и сооружений с изменением материала трубопроводов и установкой современного оборудования, отвечающего энергосберегающим технологиям.

Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоснабжения и водоотведения приведены в приложении № 1 к инвестиционной программе.

3. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения

3.1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

3.1.1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения строительство которых финансируется за счет платы за подключение:

3.1.1.1. Реконструкция водопровода с увеличением диаметра по Центральному проезду от ВЗУ №2 до водопровода на ул. Новая Слобода Д300 дл.740м

В рамках инвестиционной программы ООО «Водоканал» планируется осуществить строительство водовода по Центральному проезду от ВЗУ № 2 до ул. Новая Слобода Д300 дл.740м для увеличения пропускной способности трубопровода с Д250мм до Д300мм и увеличения его мощности с 21,0 л/сек. до 38,0 л/сек.

ОТЧЕТ : На период действия ИП мероприятие не актуально. Развитие квартала 4 (ул. Калинина и ул.Заводская) и квартала 7 (ул.Пионерская), для которых было предусмотрено данное мероприятие, приостановлено. Заявок на подключение в данных кварталах нет. Мероприятие переносится на более поздний срок исполнения. (основание: ТЗ –территории на которых расположены объекты капитального строительства)

3.1.1.2 Строительство нового водопровода Д(100-200)мм протяженностью 1200 п.м. (ул.Хлебозаводская, Студенческий проезд , Пионерская и др.)

Данное мероприятие обеспечит возможность подключения к системе водоснабжения дополнительной нагрузки от новых абонентов, увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения.

ОТЧЕТ: мероприятия будут исполнены по мере поступления заявок на заключение договоров на подключение.

3.1.1.3 Реконструкция ВНС 2-го подъема на ВЗУ №2 (установить дополнительно 2 насоса)

Данное мероприятие обеспечит возможность подключения к системе водоснабжения дополнительной нагрузки, увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения и обеспечения надежности водоснабжения.

ОТЧЕТ : На период действия ИП мероприятие не актуально. Развитие квартала 4 (ул. Калинина и ул.Заводская) и квартала 7 (ул.Пионерская) для которых было предусмотрено данное мероприятие приостановлено. Заявок на подключение в данных кварталах нет. Мероприятие переносится на более поздний срок исполнения. (основание: ТЗ –территории на которых расположены объекты капитального строительства).

3.1.2. Мероприятия по строительству новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов

3.1.2.1. Завершение строительства и ввод в эксплуатацию станции обезжелезивания на ВЗУ №1

Данное мероприятие позволит улучшить качество воды и соответственно увеличить мощность ВЗУ № 1 с 7 тыс.м3/сут. До 16 тыс.м3/сут. чистой воды.

ОТЧЕТ : Заказчик строительства и собственник станции ГУП МО УЕЗ «Мособлкоммуналстрой». Станция работает в режиме «пуска-наладки» Объект водоканалу не передан, несение затрат по нему не обосновано.

3.1.3. Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов.

3.1.3.1 Тампонаж старой, бурение и обустройство новой артезианской скважины на ВЗУ№1

Скважина №3 на ВЗУ1 выработала свой ресурс, не пригодна для дальнейшей эксплуатации, подлежит ликвидационному тампонажу (п. 14.1 Условий пользования недрами (приложение №1 к Лицензии МСК 05631 ВЭ). В целях сохранения мощности ВЗУ№1 необходимо бурение новой скважины №3а.

Реализация мероприятия позволит повысить эффективность работы ВЗУ, обеспечит экономию электроэнергии (понижение сопротивления трубопровода и задвижек), сократит эксплуатационные расходы по причине уменьшения аварийных ситуаций.

ОТЧЕТ : Мероприятие реализовано в полном объеме.

3.1.3.2. Приобретение насосов (90-110) кВт- 2шт. на ВНС 2 подъема

Повышение эффективности работы насосного оборудования, снижение энергопотребления, повышение надежности работы оборудования за счет исключения динамических воздействий и гидравлических ударов

ОТЧЕТ : Мероприятие реализуется согласно плана

3.1.3.3. Приобретение насосов (4-15) кВт – 12шт. на ВНС 3подъема

Повышение эффективности работы насосного оборудования, снижение энергопотребления, повышение надежности работы оборудования и за счет исключения динамических воздействий и гидравлических ударов

ОТЧЕТ : Мероприятие реализуется согласно плана

3.1.3.4. Проведение проектных и исследовательских работ в системе водоснабжения (обследование ВЗУ №4)

Реализация мероприятия позволит повысить качество и эффективность работы ВЗУ. Обеспечит экономию электроэнергии

ОТЧЕТ: Мероприятие реализовано в полном объеме (Отчет по теме: Результаты обследования с целью выявления возможности вывода из эксплуатации ВЗУ №4 в г. Ивантеевка МО прилагается).

3.1.4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения.

3.1.4.1. Установка счетчиков на объектах водопотребления (у абонентов)

Установка счетчиков в муниципальных жилых домах позволит усовершенствовать процесс подачи воды потребителям, а так же позволит более рационально и эффективно использовать ресурс, управлять насосами. Позволит снизить потери воды в централизованной системе водоснабжения.

ОТЧЕТ: Мероприятие подлежит реализации в соответствии с актами обследования МКД о возможности установки узлов учета и составленного реестра объектов (реестр прилагается).

3.1.4.2. Подсчет запасов (оценка запасов подземных вод на участках действующих водозаборов)

Для обеспечения необходимого количества и надежности водоснабжения населения города водой, необходимо выполнить работы по переоценке эксплуатационных запасов подземных вод по Гжельско-Ассельскому и оценке запасов подземных вод по Касимовскому водоносным горизонтам. (п. 2.6 Условий пользования недрами (приложение №1 к Лицензии МСК 05631 ВЭ). В ходе работ обосновывается необходимость бурения новых скважин с целью увеличения мощности водозаборов для обеспечения водой новых объектов.

ОТЧЕТ: Заключен договор, реализация до 31.12.2019 года (договор с ЗАО «Геолинк Консалтинг» прилагается)

3.1.4.3. Строительство станции обезжелезивания на ВЗУ №4 (4-5)тыс.м3/сут.

Реализация мероприятия позволит повысить качество воды, подаваемой жителям с ВЗУ №4. Обеспечить экологическую эффективность централизованных систем водоснабжения.

ОТЧЕТ: На период действия ИП мероприятие не актуально. ВЗУ №4 остановлено. Техническое обследование, проведенное с целью выявления

возможности вывода из эксплуатации ВЗУ №4 в г. Ивантеевка показало, что выключить из работы ВЗУ №4 можно без негативных последствий для нормальной эксплуатации централизованной системы водопровода. Соответственно строительство станции обезжелезивания переносится на более поздний период. (Отчет по обследованию ВЗУ №4 1 и 2 этап прилагается)

3.1.4.4. Установка автоматической системы управления глубинными насосами в скважинах -2 ед.

Повышение эффективности работы насосного оборудования, снижение энергопотребления, повышение надежности работы оборудования и за счет исключения динамических воздействий и гидравлических ударов

ОТЧЕТ: Мероприятие реализуется согласно плана

3.1.4.5. Замена частотного регулируемого привода 110квт. на ВЗУ №2 и №3

Позволит сэкономить от 5 до 15% электроэнергии, стабилизировать давление в трубопроводах, обеспечить сохранность сетей и улучшить качество подаваемой воды потребителю.

ОТЧЕТ: Мероприятие реализуется согласно плана

3.1.5. Мероприятия необходимые для повышения надежности централизованных систем водоснабжения, защиты от угроз техногенного, природного характера и террористических актов.

3.1.5.1. Перекладка ветхих участков сети водопровода д . 200мм (водопровод по Центральному проезду 300м)

Позволит уменьшить количество аварий в сетях водоснабжения.

ОТЧЕТ: Мероприятие реализуется согласно плана

3.1.5.2. Организация видеонаблюдения на ВЗУ №1,3,4

Позволит обеспечить безаварийность и надежность работы ВЗУ.

ОТЧЕТ : Мероприятие реализовано в полном объеме.

3.2. ВОДООТВЕДЕНИЕ

3.2.1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с

указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение

3.2.1.1. Реконструкция канализационного коллектора с увеличением диаметра до (800-1000)мм. от ул. Трудовая до КНС №2 (МКНС) 840п.м.

Позволит увеличить пропускную способность сети, подключить новых абонентов.

ОТЧЕТ: На период действия ИП мероприятие не актуально. В 2017г. выполнено обследование к/коллектора, получено заключение о пропускной способности исследуемого коллектора (отчет по обследованию к/коллектора прилагается).

3.2.1.2. Строительство напорной канализации Д(150-200) 800мп (ул.Хлебозаводская, Фабричный проезд.)

3.2.1.3. Строительство самотечной канализации Д(150-200) 550 п.м. ул.Пионерская, Первомайская и др.

3.2.1.4. Строительство самотечной канализации Д(300-400) 840п.м. ул.К.Маркса, Заводская-Задорожная, Студенческий проезд и др.

3.2.1.5. Строительство новых КНС (40-80) м3/час – 2 ед.ул.Хлебозаводская, Фабричный проезд.

3.2.1.6 Реконструкция КНС №5 Хлебозаводская 46

В рамках инвестиционной программы планируется реконструкция и строительство сетей водоотведения, в том числе до границ земельного участка общей протяженностью 3030 п. м.

Для приёма стоков от вновь строящихся объектов капитального строительства планируется строительство 2-х новых канализационных насосных станций: КНС (40-80) м3/ч., реконструкция КНС № 5 по ул. Хлебозаводская 46 и МКНС по ул. Железнодорожная.

Основная нагрузка в рамках инвестиционной программы придется на систему водоотведения в кварталах 14, 20, 20а,13,9. Существующая система водоотведения не сможет принять дополнительную нагрузку от вновь строящихся микрорайонов.

Пропускная способность канализационных сетей не позволяет принять в систему канализации сточные воды от новых объектов – канализационные сети на многих участках перегружены.

Мероприятия Инвестиционной программы предусматривают модернизацию с увеличением пропускной способности канализационных сетей.

Ожидаемый результат:

- снижение удельных эксплуатационных затрат на перекачку сточных вод;
- снижение количество засоров на канализационных сетях;
- улучшение режимов давлений в напорных канализационных сетях, повышение надежности их работы, снижение аварийности на них.

- возможность подключения к сетям новых абонентов.

ОТЧЕТ: мероприятия будут исполнены по мере поступления заявок на заключение договоров на подключение.

3.2.2. Мероприятия по строительству новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов.

На данный период не предусматриваются.

3.2.3. Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов

3.2.3.1. Реконструкция МКНС(130- 150) тыс.м3/сут.

Запланированные в 2017-2020гг. мероприятия по реконструкция МКНС (130-150) тыс.м3/сут. позволят:

- улучшить экологическую обстановку в городе, повысить надежность работы МКНС по причине снижения возможных аварийных ситуаций, снижение удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод

- выход на проектную мощность позволит обеспечить подключение новых абонентов.

ОТЧЕТ: Выполнен проект реконструкции межрайонной канализационной насосной станции в г.Ивантеека Московской области. Ввиду высокой стоимости реализация проекта возможна в 3 этапа. Исполнение 1 этапа – 2020г. (сметная документация и положительное заключение Мособлэкспертизы прилагается).

3.2.3.2. Проведение проектных и исследовательских работ в системе водоотведения (обследование к/коллектора ул.Трудовая-МКНС)

Мероприятия позволят улучшить качество и энергоэффективность объектов централизованных систем водоотведения. Уменьшить количество аварий на сетях водоотведения.

ОТЧЕТ : На период действия ИП мероприятие не актуально. Свободная мощность позволяет принять стоки от перспективной застройки без увеличения диаметра трубы. (технический отчет «Обследование ж/б коллектора Д500мм протяженностью 818п.м. от камеры №2057 на

ул.Трудовая до колодца на территории МКНС ул. Железнодорожная 24 с приложениями №1-№12 прилагается)

3.2.4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения.

3.2.4.1. Приобретение нового технологического оборудования на КНС№7 и №8 мощностью 4,7кВт – 2 ед.

Способствует уменьшению количества аварий в сетях водоотведения, снижению удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод.

ОТЧЕТ: Мероприятие реализуется согласно плана

3.2.5. Мероприятия необходимые для повышения надежности централизованных систем водоотведения, защиты от угроз техногенного, природного характера и террористических актов.

3.2.5.1. Приобретение передвижных электростанций мощностью от 5до 7кВт - 2 ед.

Обеспечение безаварийности и надежности работы оборудования КНС

ОТЧЕТ: Мероприятие реализуется согласно плана

3.2.5.2. Организация видеонаблюдения на КНС «Детская»

Обеспечение безаварийности и надежности работы КНС

ОТЧЕТ: Мероприятие реализуется согласно плана

4. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы

Плановый процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и хозяйственно-бытового водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем холодного водоснабжения и хозяйственно-бытового водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы представлен в таблице № 3 (водоснабжение), № 4 (водоотведение)

Таблица № 3 (водоснабжение)

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели 2015 года | | Плановый процент износа | | | |
|---|--------------------------------------|----------|----------------------|----------------------------|-------------------------|-------|-------|------|
| | | | Кол-во | Фактический процент износа | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Объекты централизованной системы водоснабжения | | | | | | | | |
| 1 | Водопроводы, всего, в т.ч.: | км | 105,098 | 70,6 | 70,6 | 70,6 | 70,6 | 70,6 |
| 1.1. | водоводы и магистральные водопроводы | км | 14,01 | 70,6 | 70,6 | 70,6 | 70,6 | 70,6 |
| 1.2. | уличная водопроводная сеть | км | 91,07 | 70,6 | 70,6 | 70,6 | 70,6 | 70,6 |
| 2 | Водозаборы: | | | | | | | |
| 2.1. | насосные станции | ед. | 4 | 47 | 47,04 | 47,06 | 47,08 | 48 |
| 2.2. | станция водоподготовки | ед. | 1 | 2 | 3 | 3,5 | 4 | 4,5 |
| 2.3. | резервуары | ед. | 10 | 86 | 86,4 | 86,6 | 86,8 | 87 |
| 2.4. | артезианские скважины | ед. | 15 | 79,5 | 78 | 78,5 | 79,0 | 79,5 |

Таблица № 4 (водоотведение)

| № п/п | Наименование показателей | Ед. изм. | Показатели 2015 года | | Плановый процент износа | | | |
|---|---|----------|----------------------|----------------------------|-------------------------|------|------|------|
| | | | Кол-во | Фактический процент износа | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| Объекты централизованной системы водоотведения | | | | | | | | |
| 1 | Канализационная сеть, всего, в т.ч.: | км | 108,395 | 64,5 | 64,5 | 64,5 | 64,5 | 64,5 |
| 1.1. | уличная сеть канализации | км | 78,65 | 64,5 | 64,5 | 64,5 | 64,5 | 64,5 |
| 1.2. | напорные канализационные коллекторы | км | 15,16 | 64,5 | 64,5 | 64,5 | 64,5 | 64,5 |
| 1.3. | канализационные коллекторы | км | 14,58 | 64,5 | 64,5 | 64,5 | 64,5 | 64,5 |
| 2 | КНС | ед. | 8 | 39,0 | 39,4 | 39,0 | 39,2 | 39,3 |
| 3 | Станция механического обезвоживания и утилизации садков | ед. | 0 | - | | | | |

5. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию

График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем холодного водоснабжения и хозяйственно-бытового водоотведения в эксплуатацию представлен в таблице № 5.

График реализации мероприятий инвестиционной программы

Таблица № 5

| п/п | Наименование мероприятия | Планируемая дата ввода объекта в эксплуатацию |
|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | |
| <i>1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение</i> | | |
| | Реконструкция водопровода с увеличением диаметра по Центральному проезду от ВЗУ №2 до водопровода на ул. Новая Слобода Д300 дл.740м | - |
| | Строительство нового водопровода Д(100-200)мм протяженностью 1200 п.м. | 2017-2020 гг. |
| | Реконструкция ВНС 2-го подъема на ВЗУ №2 (установить дополнительно 2 насоса) | - |
| <i>2. Мероприятия по строительству новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов</i> | | |
| | Завершение строительства и ввод в эксплуатацию станции обезжелезивания на ВЗУ №1 | - |
| <i>3. Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов</i> | | |
| | Тампонаж старой, бурение и обустройство новой арт.скв. на ВЗУ№1 | 2017-2018 гг. |
| | Приобретение насосов (90-110) кВт- 2шт. на ВНС 2 подъема | 2018-2019 гг. |
| | Приобретение насосов (4-15) кВт – 12шт. на ВНС 3подъема | 2017-2020 гг. |
| | Проведение проектных и исследовательских работ в системе водоснабжения (обследование ВЗУ4) | 2017 |

| | |
|--|---------------|
| 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения | |
| Установка счетчиков на объектах водопотребления (у абонентов) | 2017-2020 гг. |
| Подсчет запасов (оценка запасов подземных вод на участках действующих водозаборов) | 2018-2019 гг. |
| Строительство станции обезжелезивания на ВЗУ №4 (4-5)тыс.м3/сут. | - |
| Установка автоматической системы управления глубинными насосами в скважинах -2 ед | 2017-2020 гг. |
| Замена частотного регулируемого привода 110квт. на ВЗУ №2 и№3 | 2019-2020 гг. |
| 5. Мероприятия необходимые для повышения надежности централизованных систем водоснабжения, защиты от угроз техногенного, природного характера и террористических актов | |
| Перекладка ветхих участков сети водопровода д. 200мм (водопровод по Центральному проезду 300м) | 2018 г. |
| Организация видеонаблюдения на ВЗУ №1,3,4 | 2018 г. |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | |
| 1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение | |
| Реконструкция канализационного коллектора с увеличением диаметра до (800-1000)мм.от ул. Трудовая до КНС №2 (МКНС) | - |
| Строительство новых КНС(40-80)м3/час – 2ед. ул.Хлебозаводская, Фабричный проезд. | 2017-2020 гг. |
| Строительство напорной канализации Д(150-200)мм 800 п.м. ул.Хлебозаводская, Фабричный проезд | 2017-2020 гг. |
| Строительство самотечной канализации Д(150-200) 550п.м. Пионерская , Первомайская и др. | 2017-2020 гг. |
| Строительство самотечной канализации Д(300-400)мм 840п.м.ул.К.Маркса,Заводская -Задорожная, Студенческий проезд и др. | 2017-2020 гг. |
| Реконструкция КНС №5 Хлебозаводская 46 | 2018 г. |
| 2. Мероприятия по строительству новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов | |
| На данный период не предусматриваются | - |
| 7. Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов | |
| Реконструкция МКНС (130-150)тыс.м3/сут. | 2017-2020 гг. |
| Проведение проектных и исследовательских работ в | 2017 г. |

| | |
|---|---------------|
| системе водоотведения (обследование к/коллектора ул.Трудовая-МКНС) | |
| 8. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения. | |
| Приобретение нового технологического оборудования (насосы мощностью 4,7кВт – 3ед. на КНС №7 и №8) | 2017-2020 гг. |
| Мероприятия необходимые для повышения надежности централизованных систем водоотведения, защиты от угроз техногенного, природного характера и террористических актов | |
| Приобретение передвижных электростанций мощностью от 5до 7кВт - 2 ед. | 2017-2018 гг. |
| Организация видеонаблюдения на КНС»Детская» | 2018 г. |

6. Источники финансирования инвестиционной программы

Объём финансовых потребностей на реализацию Инвестиционной программы представлен в Приложении № 1.

Источниками финансирования инвестиционной программы являются:

- собственные средства организации амортизация, капитальные вложения за счет прибыли в тарифе;
- плата за подключение (технологическое присоединение);
- заемные средства;

Финансовый план реализации Инвестиционной программы развития, системы холодного водоснабжения и водоотведения представлен в таблице 6.

Финансовый план реализации Инвестиционной программы развития, реконструкции и модернизации системы водоснабжения, водоотведения

Таблица № 6

| № п/п | Источники финансирования | Всего | в т.ч. по годам реализации без учета НДС | | | |
|----------------------|----------------------------|-----------|--|-----------|----------|----------|
| | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Водоснабжение | | | | | | |
| 1 | Собственные средства | 42 376,82 | 17 269,26 | 15 813,29 | 5 847,57 | 3 446,70 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 23 222,66 | 9 122,98 | 9 152,98 | 1 500,00 | 3 446,70 |

| | | | | | | |
|----------------------|---|-------------------|------------------|------------------|-----------------|-----------------|
| 1.2. | капитальные вложения за счет прибыли в тарифе | 6 599,89 | 1 299,95 | 3 299,94 | 2 000,00 | 0,00 |
| 1.3. | средства полученные за счет платы за подключение, в том числе за счет заемных средств | 12 204,27 | 6 746,33 | 3 110,37 | 2 347,57 | 0,00 |
| | в том числе за счет заемных средств | 12 204,27 | 6 746,33 | 3 110,37 | 2 347,57 | 0,0 |
| 1.4. | из прибыли | 350,00 | 100,00 | 250,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Привлеченные средства | 52 400,00 | 12 450,00 | 39 950,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 52 400,00 | 12 450,00 | 39 950,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по водоснабжению | 94 776,82 | 29 719,26 | 55 763,29 | 5 847,57 | 3 446,70 |
| Водоотведение | | | | | | |
| 1 | Собственные средства | 150 640,68 | 68 637,02 | 73 453,04 | 2 326,32 | 6 224,30 |
| 1.1. | амортизационные отчисления | 52 459,43 | 15 420,00 | 30 865,13 | 100,00 | 6 074,30 |
| 1.2. | прибыль, направленная на инвестиции | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | средства полученные за счет платы за подключение | 97 781,25 | 53 217,02 | 42 337,91 | 2 226,32 | 0,00 |
| | в том числе за счет заемных средств | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | из прибыли | 400,00 | 0,00 | 250,00 | 0,00 | 150,00 |
| 2 | Привлеченные средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | кредиты | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | займы организаций | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | прочие средства | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | |
|---|--|-------------------|------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| 3 | Бюджетное финансирование | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по водоотведению | 150 640,68 | 68 637,02 | 73 453,04 | 2 326,32 | 6 224,30 |
| | ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ | 245 417,50 | 98 356,28 | 129 216,33 | 8 173,89 | 9 671,00 |

7. Расчет эффективности инвестирования средств

Оценка экономической эффективности Инвестиционной программы произведена с помощью системы показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения путем сопоставления экономического эффекта отраженного в натуральных и денежных показателях до начала и по итогам реализации мероприятий Инвестиционной программы.

Для оценки экономической эффективности от реализации Инвестиционной программы проведен анализ по показателям:

- Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год;

- Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть; Проведена оценка затрат, связанных с потерями воды в сетях холодного водоснабжения;

- Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть;

- Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды.

Проведена оценка затрат на электроэнергию, используемую для производства и транспортировки воды .

- Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год . Проведена оценка затрат на ликвидацию аварий и засоров на системах водоотведения.

– Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод

– Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод.

Оценка экономического эффекта от снижения потерь в сетях, текущему и капитальному ремонту сетей водоснабжения, водоотведения за счет реализации мероприятий инвестиционной программы представлена в Таблице № 7 (водоснабжение), в таблице № 8 (водоотведение).

**Расчет
экономии от реализации мероприятий
Инвестиционной программы**

Таблица № 7 (водоснабжение)

| № п/п | Наименование статей | Един. измер. | Водоснабжение | | | | |
|----------|---|-----------------|------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | Всего на 2017-2020 г.г | в том числе | | | |
| | | | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1. | <u>1. Экономия за счёт уменьшения</u> | | | | | | |
| | <u>количества аварий</u> | ед. | 6 | 1 | 1 | 2 | 2 |
| | Средняя стоимость работ по устранению | | | | | | |
| | 1 аварии | тыс.руб. | 29,00 | 23,5 | 27,6 | 29,3 | 32,1 |
| | Экономия за счёт уменьшения аварий | тыс.руб. | 173,9 | 23,5 | 27,6 | 58,6 | 64,2 |
| 2. | <u>2. Экономия за счёт снижения потерь в сетях</u> | | | | | | |
| | Объем потерь воды | Тыс.куб. м. | 231,45 | 37,95 | 53,10 | 64,50 | 75,90 |
| | Тариф | руб/куб.м | 14,15 | 13,42 | 13,83 | 14,38 | 14,95 |
| | Сумма экономии от потери | тыс. руб. | 82,5 | 12,5 | 18,4 | 23,2 | 28,4 |
| | ВСЕГО экономия от внедрения: | тыс. руб. | 256,4 | 36 | 46 | 81,8 | 92,6 |

Таблица № 8 (водоотведение)

| № | Наименование | Един. | Водоотведение | | | | |
|---|---|-----------------|------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | | п/п | статей | измер. | в том числе | |
| | | | Всего на 2017-2020 гг. | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | <u>1. Экономия за счёт уменьшения</u> | | | | | | |
| | <u>количества аварий</u> | ед. | 36 | 7 | 9 | 9 | 11 |
| | Средняя стоимость работ по устранению | | | | | | |
| | 1 аварии (засоры) | тыс.руб. | 3,0 | 2,6 | 2,9 | 3,1 | 3,4 |
| | Экономия за счёт уменьшения аварий | тыс.руб. | 109,6 | 18,2 | 26,1 | 27,9 | 37,4 |
| | ВСЕГО экономия от внедрения мероприятий: | | 109,6 | 18,2 | 26,1 | 27,9 | 37,4 |

Результаты сравнительного анализа для оценки экономической эффективности реализации Инвестиционной программы представлены в таблице № 9.

Таблица № 9

| Показатель | Ед. измерения | Значение показателя | | Экономический эффект, тыс. руб. без НДС |
|--|---------------|--------------------------------|-------------------------------|---|
| | | До начала реализации программы | По итогу реализации программы | |
| Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | Ед./км | 0,009 | 0,003 | 173,9 |
| Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть | % | 10,0 | 9,9 | 110,2 |
| Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВтч/куб.м | 0,498 | 0,450 | 1 694,5 |

| | | | | |
|--|----------------|-------|-------|---------|
| Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВтч/ куб.м | 0,213 | 0,200 | 458,9 |
| Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | Ед./км | 0,009 | 0,003 | 109,6 |
| Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВтч/ куб.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВтч/ куб.м | 0,217 | 0,213 | 129,7 |
| ИТОГО: | х | х | х | 2 676,8 |

Выполнение мероприятий Инвестиционной программы позволит повысить качество оказываемой услуги по водоснабжению, водоотведению: обеспечит возможность подключения новых потребителей к централизованной системе водоснабжения, водоотведения и бесперебойную подачу воды потребителям.

**Инвестиционная программа
ООО "Водоканал"
по развитию, реконструкции и модернизации системы водоснабжения, водоотведения
на 2017 - 2020 годы (корректировка на 2017г.)**

| п/п | Наименование мероприятия | Реализация мероприятий по годам (тыс. руб.), без учета НДС | | | | Финансовые потребности, всего, тыс. руб. без учета НДС | Источник финансирования |
|--|--|--|----------|----------|------|--|-------------------------|
| | | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | |
| <i>1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение</i> | | | | | | | |
| 1.1. | Реконструкция водопровода с увеличением диаметра по Центральному проезду от ВЗУ №2 до водопровода на ул. Новая Слобода Д300 дл.740м | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Плата за подключение |
| 1.2. | Строительство нового водопровода (ул.Хлебозаводская, Студенческий проезд, Пионерская., Фабричный, Задорожная.) Д(100-200)мм протяженностью 1200 п.м. | 6 746,33 | 3 110,37 | 2 347,57 | 0,00 | 12 204,27 | Плата за подключение |

| | | | | | | | |
|--|--|-----------|-----------|----------|-----------------|------------------|-------------------------------|
| 1.3 | Реконструкция ВНС 2-го подъема на ВЗУ №2 (установить дополнительно 2 насоса) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Плата за подключение |
| <i>2. Мероприятия по строительству новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов</i> | | | | | | | |
| 2.1. | Завершение строительства и ввод в эксплуатацию станции обезжелезивания на ВЗУ №1 | 12 450,00 | 39 950,00 | 0,00 | 0,00 | 52 400,00 | Прочие |
| <i>3. Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов</i> | | | | | | | |
| 3.1. | Тампонаж старой, бурение и обустройство новой арт. скв. на ВЗУ №1 | 1 299,95 | 1 299,94 | 0,00 | 0,00 | 2 599,89 | Капитальные вложения в тарифе |
| | Тампонаж старой, бурение и обустройство новой арт. скв. на ВЗУ №1 | 1 900,11 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 900,11 | Амортизация |
| 3.2 | Приобретение насосов (90-110) кВт- 2шт. на ВНС 2 подъема | 0,00 | 850,00 | 1 500,00 | 0,00 | 2 350,00 | Амортизация |
| 3.3 | Приобретение насосов (4-15) кВт – 12шт. на ВНС 3подъема | 150,00 | 150,00 | 0,00 | 150,00 | 450,00 | Амортизация |
| 3.4 | Проведение проектных и исследовательских работ в системе водоснабжения (обследование ВЗУ4) | 200,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 200,00 | Амортизация |
| <i>4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения</i> | | | | | | | |
| 4.1. | Установка счетчиков на объектах водопотребления (у абонентов) | 5 500,00 | 4 000,00 | 0,00 | 3 011,70 | 12 511,70 | Амортизация |

| | | | | | | | |
|---|--|----------|----------|----------|---------------|-----------------|-------------------------------|
| 4.2. | Подсчет запасов (оценка запасов подземных вод на участках действующих водозаборов) | 0,00 | 2 000,00 | 2 000,00 | 0,00 | 4 000,00 | Капитальные вложения в тарифе |
| | Подсчет запасов (оценка запасов подземных вод на участках действующих водозаборов) | 1 087,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 087,87 | Амортизация |
| 4.3 | Строительство станции обезжелезивания на ВЗУ №4 (4-5)тыс.м3/сут. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Амортизация |
| 4.4 | Установка автоматической системы управления глубинными насосами в скважинах -2 ед | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 100,00 | Из прибыли |
| | Установка автоматической системы управления глубинными насосами в скважинах -2 ед | 285,00 | 0,00 | 0,00 | 285,00 | 570,00 | Амортизация |
| 4.5 | Замена частотного регулируемого привода 110квт. на ВЗУ №2 и№3 | 0,00 | 700,00 | 0,00 | 0,00 | 700,00 | Амортизация |
| 5. Мероприятия необходимые для повышения надежности централизованных систем водоснабжения, защиты от угроз техногенного, природного характера и террористических актов | | | | | | | |
| 5.1 | Перекладка ветхих участков сети водопровода д. 200мм (водопровод по Центральному проезду 300м) | 0,00 | 250,00 | 0,00 | 0,00 | 250,00 | Из прибыли |
| | Перекладка ветхих участков сети водопровода д. 200мм (водопровод по Центральному проезду 300м) | 0,00 | 3 227,98 | 0,00 | 0,00 | 3 227,98 | Амортизация |
| 5.2 | Организация видеонаблюдения на ВЗУ №1,3,4 | 0,00 | 225,00 | 0,00 | 0,00 | 225,00 | Амортизация |
| Капитальные вложения за счет прибыли в составе тарифа | | 1 299,95 | 3 299,95 | 2 000,00 | 0,00 | 6 599,89 | |

| | | | | | | |
|--|-----------|-----------|----------|----------|-----------|--|
| Плата за подключение (технологическое присоединение) | 6 746,33 | 3 110,37 | 2 347,57 | 0,00 | 12 204,27 | |
| <i>в том числе за счет заемных средств</i> | 6 746,33 | 3 110,37 | 2 347,57 | 0,00 | 12 204,27 | |
| Прочие | 12 450,00 | 39 950,00 | 0,00 | 0,00 | 52 400,00 | |
| Собственные средства (амортизация) | 9 122,98 | 9 152,98 | 1 500,00 | 3 446,70 | 23 222,66 | |
| Прибыль | 100,00 | 250,00 | 0,00 | 0,00 | 350,00 | |
| Бюджетные средства | | | | | | |
| ИТОГО ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ | 29 719,26 | 55 763,29 | 5 847,57 | 3 446,70 | 94 776,82 | |

ВОДООТВЕДЕНИЕ

1. Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение

| | | | | | | | |
|------|---|----------|----------|--------|------|-----------|----------------------|
| 1.1. | Реконструкция канализационного коллектора с увеличением диаметра до (800-1000)мм.от ул. Трудовая до КНС №2 (МКНС) | 0,00 | 0,00 | 472,89 | 0,00 | 472,89 | Плата за подключение |
| 1.2. | Строительство новых КНС(40-80)м3/час – 2ед. | 6 430,19 | 3 703,00 | 0,00 | 0,00 | 10 133,19 | Плата за подключение |
| 1.3. | Строительство напорной канализации Д(150-200)мм 800мп ул.Трудовая, Фабричный проезд | 5 998,19 | 3 677,4 | 0,00 | 0,00 | 9 675,59 | Плата за подключение |

| | | | | | | | |
|---|---|-----------|-----------|----------|-------------|------------------|--|
| 1.4. | Строительство самотечной канализации Д(150-200) 550мп.ул.Хлебозаводская, Первомайская, Пионерская, Студенческий, Заводская. | 2 191,9 | 1 014,31 | 1 753,43 | 0,00 | 4 959,64 | Плата за подключение |
| 1.5. | Строительство самотечной канализации Д(300-400)мм 840мп.ул.К.Маркса, Заводская - Задорожная, Студенческий проезд | 8 596,74 | 2 387,51 | 0,00 | 0,00 | 10 984,25 | Плата за подключение |
| 1.6.. | Реконструкция КНС №5 Хлебозаводская 46 | 0,00 | 1 176,85 | 0,00 | 0,00 | 1 176,85 | Плата за подключение |
| 2. Мероприятия по строительству новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов | | | | | | | |
| На данный период не предусматриваются | | | | | | | |
| 3. Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов | | | | | | | |
| 3.1. | Реконструкция МКНС (130-150)тыс.м3/сут | 30 000,00 | 30 378,84 | 0,00 | 0,00 | 60 378,84 | Плата за подключение |
| | Реконструкция МКНС (130-150)тыс. м3/сут | 15 000,00 | 30 600,13 | 0,00 | 4 180,00 | 49 780,13 | Амортизация по водоотведению |
| | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 894,30 | 1 894,30 | Амортизация по водоотведению (транспортировка сточных вод) |
| 3.2. | Проведение проектных и исследовательских работ в системе водоотведения (обследование к/коллектора ул.Трудовая-МКНС) | 230,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 230,00 | Амортизация |

| 4. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения | | | | | | | |
|--|---|-----------|------------|----------|-----------------|-------------------|-------------|
| 4.1. | Приобретение нового технологического оборудования (насосы 4,7кВт -3ед.) | 0,00 | 250,00 | 0,00 | 150,00 | 400,00 | Из прибыли |
| | | 0,00 | 0,00 | 100,00 | 0,00 | 100,00 | Амортизация |
| 5.Мероприятия необходимые для повышения надежности централизованных систем водоотведения, защиты от угроз техногенного, природного характера и террористических актов | | | | | | | |
| 5.1 | Приобретение передвижных электростанций мощностью от 5до 7кВт - 2 ед. | 190,00 | 190,00 | 0,00 | 0,00 | 380,00 | Амортизация |
| 5.2 | Организация видеонаблюдения на КНС «Детская» | 0,00 | 75,00 | 0,00 | 0,00 | 75,0 | Амортизация |
| Капитальные вложения за счет прибыли в составе тарифа: | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Плата за подключение (технологическое присоединение) | | 53 217,02 | 42 337,91 | 2 226,32 | 0,00 | 97 781,25 | |
| <i>в том числе за счет заемных средств</i> | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Прибыль | | 0,00 | 250,00 | 0,00 | 150,00 | 400,00 | |
| Собственные средства (амортизация) | | 15 420,00 | 30 865,13 | 100,00 | 6 074,30 | 52 459,43 | |
| ИТОГО ПО ВОДООТВЕДЕНИЮ | | 68 637,02 | 73 453,04 | 2 326,32 | 6 224,30 | 150 640,68 | |
| | | | | | | | |
| ВСЕГО ПО ПРОГРАММЕ | | 98 356,28 | 129 216,33 | 8 173,89 | 9 671,00 | 245 417,50 | |